

18

ПЛАН ПРИВАТИЗАЦИИ
института "Удмуртгипроводхоз" 28 августа 1992 г.

Министерство финансов
Удмуртской Республики
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
Подпись *Мещеряков*

Первый раздел

I. РЕКВИЗИТЫ ОБЪЕКТА ДО ПРЕОБРАЗОВАНИЯ

1. Полное и сокращенное наименование:
Проектный институт "Удмуртгипроводхоз"
2. Юридический адрес:
426039, Удмуртская Республика, г.Ижевск, ул.Воткинское шоссе, 140
3. Номер и дата государственной регистрации: № 184/23 от 24.08.92г., регистрационный номер 21.
4. Собственность: Государственная собственность Удмуртской Республики.
5. Организационно-правовая форма:
Государственное предприятие.
6. Полное наименование и юридический адрес объединения, в состав которого входит предприятие: корпорация "Центринк-сельстрой". Адрес: 125040, г.Москва, Ленинградский проспект, д.22/2;
телетайп: FI4491 ВЛХВ
телекс: 411614 АГРУС СИ
7. Номер расчетного счета предприятия, наименование и реквизиты обслуживающего банка: Устиновский филиал Евроазиатского банка экономического развития Р/с 000561504, МФО 269391.
8. Наименование и адрес предприятий, учрежденных государственным предприятием (дочерние, малые предприятия): не имеет.
9. Наименование и адрес подразделений: не имеет.

II. ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА

	На 01.01.92г.	На 01.07.92г.
1. Среднесписочная численность работающих, чел.:	149	107
2. Балансовая стоимость основных фондов, тыс.руб.	1663,0	1663,0
3. Балансовая прибыль (убыток), тыс.руб.	275	-19

На
01.01.92г.На
01.07.92г.

- | | | |
|--|-------|------|
| 4. Фактическая прибыль, остающаяся после уплаты налогов и других обязательных платежей, тыс.руб. | 275,0 | - |
| 5. Величина уставного капитала (определяется в соответствии с указом Президента Российской Федерации от 1 июля 1992г., № 721), тыс.руб. | x | 1645 |
| 6. Средства приватизационного фонда, зачисленные на личные лицевые счета приватизации работников, тыс.руб. | | - |
| в том числе за счет: | | |
| - 50% фактической прибыли, полученной в 1992г., оставшейся в распоряжении предприятия после уплаты налогов и др. обязательных платежей, отраженной на счетах предприятия и на момент создания приватизационного фонда, не использованной на другие цели; | | - |
| - остатков ФЭС по состоянию на 1 января 1992г., не использованных на момент создания приватизационного фонда | x | - |
| 7. Состав и стоимость объектов (имущества), переданных в аренду (пользование), а также для осуществления совместной деятельности физическим и юридическим лицам: | | |
| переданы в аренду производственные площади следующим предприятиям и организациям (см. табл. I). | | |

Таблица I
т.руб.

№ п/п	Наименование объекта	Кому передано, основание (договор, дата)	Балансовая стоимость площади, сданной в аренду
I.	Производственные площади здания на Воткинском шоссе, 140	<p>МП "Партнер" Договор аренды № 2 от 01.01.91г. 7,0</p> <p>ВН "ВИОНТ" Договор аренды № 4 от 25.12.91г. 23,0 - " - № 22 от 20.12.1992г.</p> <p>МП "Урал" Договор о совмест- ной деятельности № 34 от 01.10.1992г. 14,0</p> <p>ТПК "Урал" Договор о совмест- ной деятельности № 45 от 1.07.1992г. 3,0</p> <p>АОЗТ "Н.А.Граф" Договор совместной деятельности от 11.02.1994г. 82,0</p>	
2.	Гараж на Вот- кинском шоссе, 180	<p>ВН "Терем" Договор о совместной деятельности № 28 от 18.19.1992г. 234,0</p>	

8. Укрупненный перечень и стоимость объектов, не подлежащих приватизации – не имеется.
9. Предложения по использованию акционерным обществом объектов социально-культурного и социально-бытового назначения: Жилого фонда, объектов социально-культурного и социально-бытового назначения – не имеется.
10. Перечень объектов (предприятий, банков, фирм, организаций и других юридических лиц) в Российской Федерации и за рубежом, в которых предприятие имеет долевое участие:
Не имеет.
- II. Основные виды деятельности предприятия:
Проектно-изыскательские работы, реализация платных услуг и другие виды деятельности, не запрещенные действующим законодательством Российской Федерации.
12. Основные виды производимой продукции, работ и услуг (см. таблицу 2).

Таблица 2

№ № п/п	Наименование товара, вида работ, услуг	Включено ли предприятие в Реестр монополистов
1.	Проектно-сметная документация	нет
2.	Выполнение типографских работ (бланки, этикетки)	нет
3.	Ремонт автотехники	нет

13. Перечень объектов и стоимость незавершенных строительством объектов по балансу на 1 июля 1992г., тыс.руб.:
Незавершенного строительства нет.
14. Перечень и стоимость неустановленного оборудования по балансу на 1 июля 1992г., тыс.руб.:
Неустановленного оборудования не имеется.
15. Размер земельного налога, рублей: 2.354.980 рублей.
16. Данные о границах, размерах, местонахождении земельного участка предприятия, экологических, инженерно-геологических условиях, уровне инженерного благоустройства территории, состоянии социальной, инженерно-транспортной инфраструктуры, объектах культурного и исторического значения, общего пользования:

Институт "Удмуртгипроводхоз" занимает два земельных участка в г.Ижевске. Первый участок (ул.Воткинское шоссе, 140) располагается на северной окраине города, на перекрестке улиц Воткинское шоссе, Девятое Января. Участок имеет площадь 2778 м² и граничит с территорией бани № 6 с юга, КИП треста "Спецстрой-17" с востока, Воткинское шоссе с севера и улица 9 Января с запада.

Геологические условия участка:

- слой I - насыпной грунт, залегает на глубине до 0,50 м;
- слой 2 - суглинок полутвердый, залегает на глубине от 0,5 до 2,3 м;
- слой 3 - глина твердая мелкокомковатая, вскрытая мощность на глубине до 15 м.

Грунтовые воды залегают на глубине 2,2 м, агрессивными свойствами по отношению к бетону не обладают. Подъезды к зданию обеспечиваются общественным транспортом: троллейбусы № 1 и № 2, автобус 19 до остановки "Ударная".

Второй участок (ул.Воткинское шоссе, 180) расположен на восточной окраине г.Ижевска в промзоне г.Ижевска, между очистными сооружениями УВХ и ТЭЦ-2. На нем же размещены гараж, административно-бытовой комплекс и открытая площадка. Участок имеет площадь 0,71 га и граничит с севера и востока с территорией складов и открытых площадок треста "Союзгазавтотранс", с юга - с территорией открытых площадок ОКСа горисполкома г.Ижевска, с запада свободная территория.

Геологические условия участка:

- слой I - суглинок, залегает на глубине от поверхности до 1,8-2,5 м;
- слой 2 - ~~суглинок~~ глины верхнепермские, вскрыты на глубине от 0,8-2,5 м до 12,0 м.

Грунтовые воды вскрыты на глубине 5,0 м, агрессивными свойствами по отношению к бетону не обладают.

Подъезды к гаражу и АБК обеспечиваются общественным транспортом: автобус № 22 до остановки "ИЖ СМУ".

III. СВЕДЕНИЯ О РАБОЧЕЙ КОМИССИИ И ВАРИАНТЕ ЛЬГОТ, ВЫБРАННОМ ТРУДОВЫМ КОЛЛЕКТИВОМ

1. Состав рабочей комиссии:

а/ представители администрации:

Свободкин В.И. - главный инженер;
Загребина Л.В. - главный бухгалтер;

б/ представители трудового коллектива:

Латыпов Ф.Х. - председатель профкома, председатель комиссии;
Корнева И.Н. - начальник группы;
Шангин А.А. - топограф;
Красникова Т.А. - бухгалтер.

2. Дата создания рабочей комиссии - 24.II.92г.

(приказ руководителя № 42 от 25.II.92г., внесены изменения по приказу № 7а от 2I.06.93г.).

Решение общего собрания трудового коллектива (протокол № 4 от 24.II.92г.).

3. Принятие решения о выборе льгот:

3.1. Сведения об общем собрании членов трудового коллектива:

а/ фактическая численность работников предприятия на дату проведения общего собрания трудового коллектива - 80 чел.;

б/ количество работников, присутствующих на общем собрании на котором был принят вариант льгот - 61 чел.

Дата проведения собрания - 27.II.92г., протокол № 5.

3.2. Данные о результатах выбора трудовым коллективом варианта льгот в соответствии с Государственной программой приватизации на 1992 год:

Второй вариант льгот (принимается двумя третями от численности работников, указанной в строке 3.1-а).

Проголосовало "ЗА" 61 человек, или 76% от численности работников.

Проголосовало "ПРОТИВ" - нет.

"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ" - нет.

РЕШЕНИЕ - ПРИНЯТО.

Выбран второй вариант льгот.

IV. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ АКЦИЙ В СООТВЕТСТВИИ С ВЫБРАННЫМ ТРУДОВЫМ КОЛЛЕКТИВОМ ВАРИАНТОМ ЛЬГОТ

Вариант 2

2. ВАРИАНТ 2:

2.1. Исходные данные:

- а/ уставный капитал - 1645,0 тыс.руб.;
- б/ количество акций - 1645 штук;
- в/ номинал одной акции - 1000 рублей.

2.2. Обыкновенные акции, приобретаемые по закрытой подписке работниками предприятия и лицами, имеющими право на льготы при приобретении акций акционерного общества в соответствии с Государственной программой приватизации, и работниками предприятий, входящих в единый технологический комплекс с приватизируемым предприятием:

- а/ общая сумма обыкновенных акций 839 тыс.руб.;
- б/ номинальная стоимость одной акции - 1000 рублей;
- в/ количество акций - 839 штук;
- г/ обыкновенные акции, предназначенные для продажи по закрытой подписке работникам и лицам, имеющим право на льготы при приобретении акций акционерного общества в соответствии с Государственной программой приватизации, составляют 51 процент уставного капитала.

2.3. Обыкновенные акции, закрепляемые в государственной собственности Удмуртской Республики на срок до трех лет по постановлению Совета Министров Удмуртской Республики от 20 июня 1994 года, № 327:

- а/ доля акций, закрепляемых в госсобственности Удмуртской Республики на срок до трех лет: 49% уставного капитала;
- б/ сумма акций - 806 тыс.руб.;
- в/ номинал одной акции - 1000 руб.;
- г/ количество акций - 806 штук.

2.4. Общее количество обыкновенных акций, выпускаемых акционерным обществом на момент создания - 1645 штук.

Второй раздел

РАЗМЕЩЕНИЕ ЦЕННЫХ БУМАГ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА

1. Полное и сокращенное наименование акционерного общества:

Акционерное общество открытого типа
"Удмурттипроводхоз", АО "Удмурттипроводхоз".

2. Общая сумма размещаемых акций по номинальной стоимости 1645,0 тыс.руб.

3. Номинальная стоимость одной акции 1000 рублей.

4. Количество и виды размещаемых акций:

4.1. Обыкновенные:

количество - 1645 штук;

номинальная стоимость - 1000 рублей;

доля от уставного капитала - 100%

5. Форма выпуска акций:

безналичная в виде записей на счетах.

6. Порядок, размеры, сроки размещения и продажи акций:

№ п/п	Способы продажи акций при различных вариантах льгот, предоставляемых членам трудовых коллективов	Вариант льгот	Сроки продажи (не позднее)		Общее кол-во акций	
			начало	окончание	сумма, т.р.	доля, % от общего числа акций
1	2	3	4	5	6	7
1.	Акции - всего:	-	х	х	1645	100
2.	Размещение обыкновенных акций по закрытой подписке среди членов трудового коллектива	В соответствии с постановлением о 2 закрытой подписке			839	51

1	2	3	4	5	6	7
3. Акции, закрепленные в собственности Удмуртской Республики на срок до трех лет (по постановлению Совета Министров Удмуртской Республики от 20.06.1994г., № 327)						
		-	-		806	49

7. ФАРП формируется в размере до 5% от уставного капитала акционерного общества в пределах пакета акций, распределяемого среди членов трудового коллектива по закрытой подписке.

8. Порядок и условия использования объектов, не включенных в уставный капитал, в том числе объектов, не подлежащих приватизации и объектов, для которых установлен иной режим приватизации.

8.1. Объектов, не подлежащих приватизации, нет.

8.2. Акционерное общество обеспечивает выполнение мобилизованных предписаний без заключения мобилизационного договора.

9. Условия и порядок продажи акций устанавливаются в соответствии с Положением о продаже акций в процессе приватизации, утвержденным Госкомимуществом России и другими нормативными документами.

10. Акции, временно закрепленные в государственной собственности в соответствии с постановлением Президиума Верховного Совета и Совета Министров Удмуртской Республики от 20 июня 1994 года, № 327, по окончании установленного срока закрепления

подлежат размещению по закрытой подписке среди сельскохозяйственных потребителей услуг в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 4 сентября 1992г., № 708.

СОГЛАСОВАНО:

Решением общего собрания трудового коллектива протокол № 2 от 22 июня 1994 года

Председатель собрания

Б.Х.Латыпов

Подпись председателя рабочей комиссии по приватизации

Б.Х.Латыпов

Подписи членов рабочей комиссии по приватизации

Своекошин В.И. В.И. Своекошин

Кулябина Г.М. Г.М. Кулябина

Корнева И.Н. И.Н. Корнева

СОГЛАСОВАНО:

Глава администрации Устиновского района г.Ижевска

Останин Г.И.

Дата согласования

"22"

1994 г.

СОГЛАСОВАНО:

Подписи членов комиссии Госкомимущества Удмуртской Республики

Фирсов Е.С. Е.С. Фирсов

Желонкина Л.Б. Л.Б. Желонкина

Иванова О.А. О.А. Иванова

15.06.94.

УТВЕРЖДЕНО:

Председатель Госкомитета
Удмуртской Республики по
управлению госимуществом

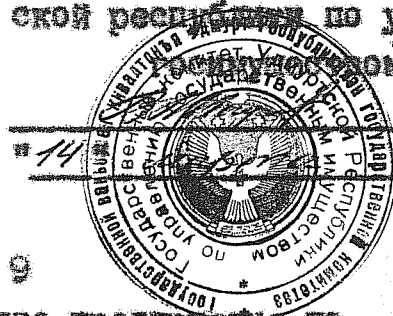
Наузов В.Л.

Дата утверждения плана приватизации 14 марта 1995г.

УТВЕРЖДАЮ:

Председатель Госкомитета Удмурт-
ской республики по управлению

В.Л. НАУМОВ
1995 г.



А К Т № 9

оценки стоимости имущества предприятия по
состоянию на 01 июля 1992 г.

институт "Удмуртгипроводхоз"

Наименование		Сумма, тыс. руб.
I	2	3
I. Активы по балансу предприятия, всего		3792,0
В том числе:		
основные средства (за вычетом начисленного износа)		1277,0
нематериальные активы (за вычетом начисленного износа)		-
капитальные вложения и авансы (не- завершенное капитальное строитель- ство, неустановленное оборудование)		-
долгосрочные финансовые вложения		-
запасы и затраты (за вычетом износа МБП)		1977,0
денежные средства, расчеты и прочие активы - всего		538,0
средства на валютных счетах		-
II. Сумма статей пассива баланса, исключаемых из стоимости активов - всего		1914
В том числе:		

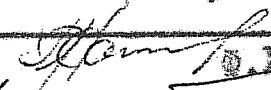
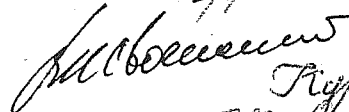
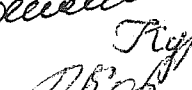
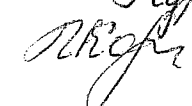
I	2	3
средства фондов экономического стимулирования и прибыли, направленные на создание приватизационного фонда	-	
кредиты и другие заемные средства	-	
расчеты с кредиторами и прочие статьи пассива баланса в части заемных и временно привлеченных средств		1914
резерв предстоящих расходов и платежей, доходы будущих периодов (заполняется только при определении размера уставного капитала акционерного общества)	-	
III. Из стоимости имущества исключается - всего		232,87
В том числе:		
стоимость имущества, для которого действующим законодательством установлен особый режим приватизации	-	
стоимость объектов социально-бытового и социально-культурного назначения, остающихся в государственной, муниципальной собственности	-	
стоимость других объектов, остающихся в государственной, муниципальной собственности (с учетом износа)		232,87
IV. ИТОГО - начальная цена предприятия или величина уставного капитала акционерного общества (разд. I - разд. II - разд. III)		1645,1

СПРАВОЧНО:

тыс. руб.			
	Первоначальная (балансовая) стоимость	Износ	Остаточная стоимость
1	2	3	4
Имущество, для которого действующим законодательством установлен особый режим приватизации - всего	-	-	-
Объекты социально-бытового и социально-культурного назначения, оставшиеся в государственной, муниципальной собственности - всего	-	-	-
Другие объекты, оставшиеся в государственной, муниципальной собственности - всего	271,4	38,53	232,87
В том числе:			
производственные помещения здания института "Удмуртгипроводхоз" площадью 1206,8 м ² , передаваемые на баланс ИСПЭО "Удмуртмелнорация"	251,9	35,76	216,14
производственные помещения здания института "Удмуртгипроводхоз" площадью 93,6 м ² , передаваемые на баланс государственного предприятия "Удмуртводэксплуатация"	19,5	2,77	16,73

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

 А. Х. Латыпов
 В. М. Своёкошин
 Г. М. Кулябина
 И. Н. Корнева
 01.02.1995г.

